

ПРОТОКОЛ № 2
подведения итогов аукциона в электронной форме
на право заключения договоров аренды муниципального имущества,
принадлежащего городскому округу "Город Архангельск"

г. Архангельск

24 ноября 2025 г.

Присутствуют:

Белова М.С. (председатель комиссии), Артемьева Е.Е., Гальвас О.В., Карельская Е.В.,
Пасторина М.С.

Место проведения: электронная торговая площадка АО "Сбербанк – АСТ", торговая секция
"Приватизация, аренда и продажа прав".

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (приказ ФАС №147/23)
Номер извещения	SBR012-2510240167
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды муниципального имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск"
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте

Номер лота	2
Наименование лота	Лот № 2. Нежилое помещение площадью 11,2 кв. м, расположенное на первом этаже многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Школьная, дом 108, корп. 2, помещение 5-Н, кадастровый номер 29:22:012001:662
Начальная (минимальная) месячная арендная плата, без учета НДС	2 326.80 руб.
Сумма задатка	465.36 руб.
Шаг аукциона	116.34 руб.

Целевое назначение муниципального имущества: офис, склад, бытовые и медицинские услуги. Срок действия договора – 5 лет с момента его государственной регистрации.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	24.11.2025 10:00:00
Дата и время окончания торгов	24.11.2025 10:21:33

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
8649	Общество с ограниченной ответственностью "ДОРХАУС"		
6806	Индивидуальный предприниматель Фрундин Денис Викторович	24.11.2025 10:01:33	2 443.14

Предпоследнее предложение о цене – 2 443,14 (Две тысячи четыреста сорок три рубля 14 коп.), без учета НДС – Участник с заявкой № 6806 - индивидуальный предприниматель Фрундин Денис Викторович.

Победителем признается Участник с заявкой № 6806, предложивший наиболее высокую цену договора: **2 443,14 (Две тысячи четыреста сорок три рубля 14 коп.), без учета НДС.**

Победитель аукциона – **индивидуальный предприниматель Фрундин Денис Викторович.**

Проект договора передается победителю в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола подведения итогов аукциона. Победитель аукциона должен подписать договор аренды не ранее, чем через 10 (десять) дней, но не позднее 20 (двадцати) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола подведения итогов аукциона.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Председатель комиссии:

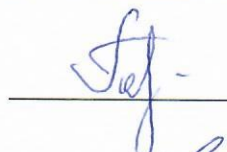


М.С. Белова

Члены комиссии:



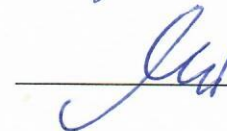
Е.Е. Артемьева



О.В. Гальвас



Е.В. Карельская



М.С. Пасторина